

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: zvijezda.danica76@gmail.com Web: www.horvatingatlanok.com

Mob: +385 91 18 29 305



| | |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto : | Novigrad |
| Šifra : | 01461 |
| Površina objekta : | 141 m2 |
| Površina zemljišta : | 170 m2 |
| Udaljenost od centra : | 3000 m |
| Udaljenost od mora : | 3000 m |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Garaža : | Ne |
| Podrum : | Da |
| Klima : | Ne |
| Lift : | Ne |
| Centralno grijanje : | Ne |
| Kat : | n/a |
| Broj etaža : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Godina izgradnje : | 2012 |
| Mogućnost nadogradnje : | Ne |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

| | |
|----------|--------------|
| Cijena : | 3.742.500 Kn |
| Cijena : | 499.000 € |

Nekretnine Istra, prodajem kuću, Novigrad

U mirnom i zelenilom okruženom dijelu Novigrada smjestila se ova prekrasna mediteranska kuća koja pruža savršen spoj privatnosti, komfora i opuštenog načina života. Okružena maslinicima i s otvorenim pogledom na more, predstavlja idealan izbor za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Kuća raspolaže s 84 m² unutarnjeg stambenog prostora, dok

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: zvijezda.danica76@gmail.com Web: www.horvatingatlanok.com

Mob: +385 91 18 29 305

zajedno s terasama i ljetnom kuhinjom nudi ukupno 141 m² prostora za uživanje. Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije kupaonice te terasa koje pozivaju na boravak na otvorenom tijekom cijele godine.

Poseban doživljaj pružaju privatni bazen i potpuno opremljena ljetna kuhinja s vlastitim WC-om, stvarajući savršeno mjesto za druženja i uživanje u toplim istarskim večerima. Dodatnu vrijednost nekretnini daje i prostrano spremište smješteno ispod bazena, vrtnih alata i svega potrebnog za bezbrižno održavanje nekretnine.

More, uređene plaže i centar Novigrada udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje, dok se Aquapark Istralandia nalazi na samo 3 km. Zahvaljujući odličnoj prometnoj povezanosti, blizini granice i autoceste te jedinstvenom pogledu na more i istarski krajolik, ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za kupnju doma koji nudi pravi mediteranski stil života.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.