

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01929
Površina objekta :	37 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Ne
Garaža :	Ne
Podrum :	Da
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1980
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.417.500 Kn
Cijena :	189.000 €

Savršena garsonijera blizu mora – terasa i top lokacija, Novigrad

Na odličnoj lokaciji u Novigradu, svega 300 m od mora i 500 m od centra, prodaje se lijepa i funkcionalna garsonijera na drugom katu – idealna za odmor ili turistički najam.

Stan površine 37 m<sup>2</sup> potpuno je opremljen i spreman za korištenje. Sastoji se od ugodnog dnevno-spavaćeg prostora s

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305

kuhinjom i izlazom na terasu, koja pruža dodatni prostor za opuštanje.

Opremljen je klima uređajem te električnim roletama na balkonskim vratima, što osigurava dodatnu udobnost i praktičnost.

Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini mora i svih sadržaja, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju ili vlastiti kutak na moru.