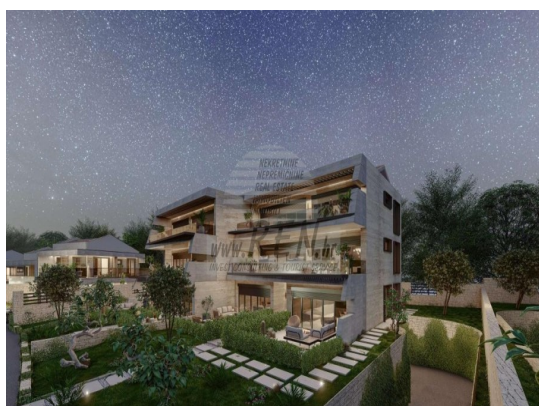


Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Mjesto :                  | Umag          |
| Šifra :                   | 00193         |
| Površina objekta :        | 116 m2        |
| Površina zemljišta :      | 0 m2          |
| Udaljenost od centra :    | 6000 m        |
| Udaljenost od mora :      | 100 m         |
| Pogled na more :          | Da            |
| Parkiralište :            | Da            |
| Garaža :                  | Da            |
| Podrum :                  | Ne            |
| Klima :                   | Ne            |
| Lift :                    | Ne            |
| Centralno grijanje :      | Ne            |
| Kat :                     | 2             |
| Broj etaža :              | 3             |
| Broj spavaćih soba :      | 2             |
| Broj kupatila :           | 1             |
| Godina izgradnje :        | 2024          |
| Mogućnost nadogradnje :   | Ne            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

|          |           |
|----------|-----------|
| Cijena : |           |
| Cijena : | na upit € |

Nekretnine Istra, prodajem moderan stan blizu mora, Umag, okolica

Stan ima ukupno 82,25 m2, terasa ima dodatnih 33,31 m2, udaljena je 5 min. (100m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (6000m) udaljeni ste od centra Umaga. Stan se nalazi na drugom katu. U izgradnji. Ukupno ima 2 spavaće sobe, kuhinja, dnevna soba, 1 kupatilo, spremište. Stan ima 2 vlastita parkinga, terasu, kamin, klima, luksuzno

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305

opremljen. U privatnom resortu sa recepcijom, mogućnost zajedničkog korištenja teretane, wellnesa, dječjeg igrališta, Wine Bar, 24 satni nadzor, stanica za punjenje električnih auta, dostupni paketi održavanja objekta.

Stan je udaljen 200 m od trgovine, 200 m udaljen je od restorana, 6000 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 6000 m, apoteka je udaljena 6000 m, aerodrom Pula udaljen je 80 km, te aerodrom Portorož udaljen je 10 km, marina Umag 6000 m, golf tereni 10000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.